



HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 661 m², situat în Municipiul Târgoviște, Calea Domnească, NC 90816

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 16.09.2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 96685/10.09.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 96694/10.09.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Anexei 10 aprobate prin H.C.L. nr. 439/19.12.2024 privind aprobarea indexării anuale cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
- Studiul de oportunitate privind concesionarea unui teren în suprafață de 661 m² ce aparține domeniului public, situat în Municipiul Târgoviște, zona intrării în Parcul Chindia, Calea Domnească NC 90816, pentru amenajarea unui spațiu cu funcțiuni comerciale și de recreere;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit. a), art. 302, art.303, art. 306 – 314 și art. 317 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesionarea unui teren în suprafață de 661 m² ce aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște, situat în Municipiul Târgoviște, Calea Domnească, NC 90816, în vederea realizării unei parări cu o suprafață de 300 m² și a unor spații verzi în suprafață de 361 m², conform anexei.

Art. 2 Se aprobă concesionarea prin licitație publică, până la data de 31.03.2037, cu posibilitate de prelungire de 12 ani și 6 luni, a unui teren în suprafață de 661 m² aparținând domeniului public al Municipiului Târgoviște, în vederea realizării unei parări cu o suprafață de 300 m² și a unor spații verzi în suprafață de 361 m², teren având următoarele date de identificare:



- Teren în suprafață de 661 m², categoria de folosință „curți construcții”;
- Număr de inventar: 7014348;
- Elemente de identificare: Municipiul Târgoviște, Calea Domnească, NC 90816;
- Valoare de inventar: 396.600 lei;

Art. 3 Se aprobă documentația de atribuire (fișa de date a procedurii, caiet de sarcini, contract de concesiune – cadru) conform anexelor.

Art. 4 Prin Dispoziția Primarului se va constitui comisia de evaluare, din componența căreia vor face parte și următorii consilieri:

Bugyi Alexandru

Ene Gabriel-Cristian

Pătrașcu Eugen

Art. 5 Prețul de început al licitației este de 11 lei/m²/an pentru amenajare parcare și 6 lei/m²/an pentru amenajare spații verzi.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, comisia ce va fi constituită și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETARUL GENERAL

AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,

jr. Chiru-Cătălin Cristea